

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

Área de articulación de Bear Creek

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de cerraduras
- Proteger las entradas y ubicación de seguridad y
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
- Reparar y actualizar el aire acondicionado, la pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las exanteraías y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

School	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Bear Creek High School										•	•		•	•										•	
Bear Creek K-8																								•	•
Carmody Middle School																									•
Green Gables Elementary School				•																					•
Kendallvue Elementary School																									•
Kendrick Lakes Elementary School																									•
Peiffer Elementary School																									•
Red Rocks Elementary School																									•
Westgate Elementary School																									•

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Peiffer Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Cambiar:
 - el equipo del patio de recreo envejecido;
 - el mobiliario envejecido de la biblioteca;
 - las particiones móviles con particiones nuevas e insonorizantes;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos;
 - los techos interiores envejecidos.



Antigüedad: 45 años (construida en 1973)
Superficie en pies cuadrados: 44,035

Estudiantes matriculados:
235

**ESTADO DEL EDIFICIO:
MALO**

FCI: 49.1%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%